

電気設備工事特記仕様書— 1

- 【工事概要】
1 工事場所：京都府宇治市宇治橋川102
2 建物概要

Table with columns: 建物名, 構造, 階数, 延床面積(m²), 消防法令別表第一, 耐震安全性の分類, 備考. Includes rows for building name, structure, and seismic safety classification.

3 工事科目 ●印をついたものを適用し、各一式とする。

Table with columns: 工事科目, 建物名称, 体育館. Lists various electrical and mechanical work items like lighting, power, and fire alarm equipment.

【特記事項】

- 1 一般事項
1) 特記仕様書及び図面に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部の「公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）令和7年版」...
2) 工事種目に機械設備工事及び建築工事を含む場合、その仕様は当該図面及び標準仕様書による。

Main specification table with columns: 章, 項目, 特記事項. Contains detailed technical requirements for equipment, materials, and construction methods.

Main specification table with columns: 章, 項目, 特記事項. Contains detailed technical requirements for equipment, materials, and construction methods.

Main specification table with columns: 章, 項目, 特記事項. Contains detailed technical requirements for equipment, materials, and construction methods.

電気設備工事特記仕様書ー 2

章	項目	特記事項		
電力貯蔵設備	工事範囲	配管	配線	機器取付
	直流電源装置	用途 その他	建築基準法用 消防法用 受変電設備専用	
	交流無停電電源装置 (UPS)	用途 方式	( 一般形 簡易形	
	工事範囲	配管	配線	機器取付
	形式	オープン形	簡易形	キュービクル
	連続運転可能時間	10時間(乙)	7.2時間(甲)	
	発電機	電気方式 電圧 定格出力	三相3線式 210V kVA以上	6.6kV 415V 力率 0.8
	原動機	種別	ガスタービン マイクロガスタービン kW(PS)以上	ディーゼル機関 燃料電池 空気式 ラジエーター式 水循環式 行わない
	燃料	種類 燃料小出槽 主燃料槽	重油 軽油 灯油	ガス( )
	監視方式	警報盤による代表監視	中央監視盤による監視	
太陽光発電装置	太陽電池	アレイ 設置可能建築面積	公称最大出力 m5.2以下(長辺 m x 短辺 m)	kW以上
	系統連系	受動	能動	
	パワーコンディショナ出力	相	線式	V kW以上
	逆潮流	有	無	
	交流出力電圧	100V	200V	
	出力電気方式	三相3線式	単相3線式	単相2線式
	外部移相	有	無	
	工事範囲	配管	配線	既設品取外し・再取付
	施工方法	金屋管配線	ケーブル配線	
	構内交換設備	工事範囲	配管	配線
保安器用接地		本工事	別途工事	
形式		電子交換機	ボタン電話装置	
情報表示設備	工事種類	マルチサイン装置	出退表示設備	時刻表示設備
	工事範囲	配管	配線	機器取付
	親時計及び付属装置	CR-PM プログラムタイマ(カード式)	CW-PM キー式	( )
映像音響設備	工事範囲	配管	配線	機器取付
	施工方法	金屋管配線	ケーブル配線	合成樹脂管配線
拡声設備	工事範囲	配管	配線	既設品取外し・再取付
	増幅器	用途	全館放送用(一般放送 非常放送)	ローカル放送用
	スピーカ	特記なきものは	SC6Hi-1V3-M	撤去品再取付
誘導支援設備	工事範囲	配管	配線	既設品取外し・再取付
	工事内容	音声誘導装置	検出方式 (磁気式 無線式 画像認識)	
	インターホン	電話式	相互式	
	テレビインターホン			
	トイレ等呼出し装置	1窓 3窓 5窓	呼出しボタン	壁付ボタン(プルスイッチの長さは0.2m程度とする) 壁付押しボタン(押しボタンの長さは1.2m程度とする)
	受付呼出し装置	誘導灯	通話機能	
テレビ共同受信設備	工事範囲	配管	配線	機器取付
	アンテナ	UHF用 AM用	B/S用 FM用	C/S用 CATV
	アンテナマスト	壁面取付形 配管用ステンレス鋼管 一般構造用炭素鋼管(溶融亜鉛メッキ仕上げ) 圧力配管用炭素鋼管(溶融亜鉛メッキ仕上げ)	自立形 自立形	
電界強度測定	電界強度及び電界は、最上階が打上がったときに、アンテナ取付予定位置、またその周辺で測定し、その測定記録を監督職員に速やかに提出すること。 測定チャンネルは、監督職員と協議する。			

章	項目	特記事項		
監視カメラ	工事範囲	配管	配線	機器取付
	画像	カラー	白黒	
監視設備	伝送方式	ネットワーク伝送方式	デジタル同軸伝送方式	○
	工事範囲	配管	配線	機器取付
駐車場設備	車両検出方式	ループコイル方式	光線方式	
	工事範囲	配管	配線	機器取付
防犯・入退室管理設備	工事種類	機械警備用配管	緊急通報設備用配管	防犯装置 入退室管理制御装置
	自動火災報知装置	工事範囲	配管	配線
火災報知設備	受信機	形	級	回路
	光警報装置	壁掛形 単独形 耐受信機	自立形 複合形 窓	
	消火ポンプ始動	消火栓箱内押ボタン 発信機と連動(総合盤に始動表示灯を設ける。)		
	機器収容箱	消火栓一体形	単独形	
	自動閉鎖装置	工事範囲	配管	配線
	連動制御器	回線	【予備電源(蓄電池)内蔵】 単独 【百火報受信機と一体】	機器取付
	自動閉鎖装置	防火戸用【DC24V 0.6A以下電磁式またはラッチ式】 防煙ダンパ用 【別途工事 瞬時通電式又は電動式 DC24V 0.6A以下 遠方復帰機構(電動式)DC24V 0.7A以下】 防火シャッター用 【別途工事 DC24V 0.6A以下】		
	非常警報装置	工事範囲	配管	配線
	電気方式	DC24V		
	電源装置	非常電源(蓄電池)	自動火災報知設備と兼用	
ガス漏れ火災警報装置	工事範囲	配管	配線	
受信機	単独形	自火報受信機と一体		
ガスの種類	都市ガス(13A)	液化石油ガス		
諸警報表示	受信機に諸警報表示窓(窓)を設ける。			
制御中央監視	工事範囲	配管	配線	機器取付
	監視方式	警報盤	監視制御装置	
医療関係設備	工事範囲	配管	配線	機器取付
	非接地電源用分電盤	キャビネット	鋼製	ステンレス製
	ナースコール装置	トイレ及び浴室等の呼出しボタン	有線式 防滴	無線式 防湿
その他	オプション等の試験は、監督職員の指示による。			
構内配線	工事範囲	配管	配線	機器取付
	電気方式	高压 低压	三相3線式 三相3線式 単相3線式 単2線式	6kV 200V 100/200V (100V 200V)
	ふ設方式	地中線	管路式	波付硬質合成樹脂管(FEP) ポリエチレン被覆管(PLP)
	埋設深さ	特記なきものはGL(舗装がある場合は、舗装下面)から300mm以上とする。		
	架空線	電柱	遠心力プレストレストコンクリートポール	
	区分閉閉器	高压負荷閉閉器	7.2kV 300A	
	用途	架空引込用	地中引込用	
	構	耐中塩じん用	耐重塩じん用	
	形式	引外し装置付き(SOG形)	引外し装置なし	避雷器内蔵
	制御電源用変圧器内蔵			
電線	マンホール及びハンドホール	構造・寸法	標準図による	図示による。
	蓋の文字	蓋の用途表示は電力とする。		
	ハンドホールにおいてケーブル支持材を設ける。			
	ケーブルが直接接触しない場合は、接地を省略してもよい。			
	屋外に使用する高压ケーブルはEM-高压架構ポリエチレンケーブルは、JCS 4395「6600V 架構ポリエチレンケーブル(3層押出型)」に(よる)よらない)			
	高压ケーブルは、受変電設備までの配線経路中、1ヶ所以上で3m余長をとる。			
管路	余長	一般用	耐塩用	重耐塩用
	端子、高压ケーブル端未処理	屋外形	耐塩形	
	避雷器	一般用	耐塩形	
	装柱材	基礎	本工事	別途工事
	外灯	外灯ホールの材質が鋼製(SPC)の場合で特記がない場合は溶融亜鉛メッキとし、指定色塗装とする。		
	工事範囲	配管	配線	機器取付
構内通信線	ふ設方式	地中線	管路式	波付硬質合成樹脂管(FEP) ポリエチレン被覆管(PLP)
	埋設深さ	特記なきものはGL(舗装がある場合は、舗装(表層)下面)から300mm以上とする。		
	架空線	電柱	遠心力プレストレストコンクリートポール	
マンホール及びハンドホール	構造・寸法	標準図による		図示による。
	蓋の文字	蓋の用途表示は通信とする。		
ハンドホールにおいてケーブル支持材を設ける。				
ケーブルが直接接触しない場合は、接地を省略してもよい。				

章	項目	特記事項	
調査履歴	調査範囲	測定のみ	対策工事実施設計書作成まで
	測定時期	工事前	工事中
	測定箇所	箇所	完成後
	測定内容	受信可能な全チャンネルとし、結果報告書を提出する。	

別表 付属品・予備品

イーザーキャビネット	箱	キーボックス	テスター	マンホールフック
工具箱(ドライバー、モンキーレンチ、組スバナー、ハンマー)				
受変電設備・盤	ラック及びビュースの予備品は、20%とする。			

試験・検査一覧

工事完成に際しては、各種試験、検査に合格の責任を持つ。
検査及び試験を行うべき機材等は標準仕様書による他下記の項目とする。
○受変電機器 動力盤及び電灯盤 耐圧試験 絶縁抵抗測定 接地抵抗測定 機器機能試験 その他監督職員の指示するもの
工事前手に際し、事前に必要な機器(照明機器、空調機器、放送設備等)の機能確認を行い、確認結果報告書を提出する。
工事前に既設照明器具で床面照度を測定し、完成後の照度と比較する。(照度測定箇所は監督職員の指示する箇所とする。)
工事完成後、テレビ機器の機能・調整確認を行い、確認結果報告書を提出する。
工事完成後、空調機器の機能・調整確認を行い、確認結果報告書を提出する。
○後施工アンカ-の施工確認試験(引張試験機による引張試験)は、1日の施工本数の3%以上かつ3本以上とする。
例 盤・ケ-ブルラック・ケ-ブルダクト等

その他

試験機器類の校正記録を提出する。
停電工事が必要な時は、当該高压受変電設備の電気主任技術者と協議し、打合せ記録を提出する。
尚、電気主任技術者の立会費用は本工事に含む。
工事に係る申請手続き費、消防設備竣工検査費、高压電気設備検査等の竣工に必要な費用は本工事に含む。
分電盤等の端子接続部施工管理手順は、電気設備工事監理指針(令和元年度版)の資料5(P1127)に基づき施工する。
鉄筋コンクリ-トをダイヤモンドル等で貫通する時は、鉄筋探査機で開口位置を確認する。
整備不良の電動工具等持ち込まない。
構外搬出適切産廃処分とする(電線、電線管、器具、管球等報告書を提出する)。
○交通誘導員は大型機器搬入時及び監督職員が必要と指示した時は、安全確保のため交通誘導員を2名以上配置する。
カラーコーン、コーンウェイト、コーンバーにて囲いながら掘削する。

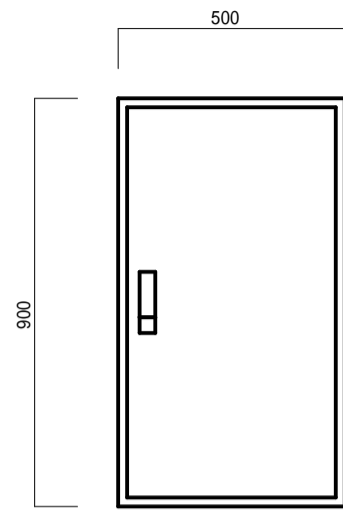
機器取付高さ(参考寸法の為、盤の寸法・取付位置は監督員と協議する。)

名称	測点	取付高(mm)	名称	測点	取付高(mm)		
取引用計器	地上-上端	2,000	電	端子盤	床上-上端	1,900	
引込開閉器	〃	1,800		保安器函	天井下-上端	200	
				壁付位置ボックス	床上-中心	300	
動	壁掛型制御盤	床上-上端	1,900	話	〃(和室)	〃	150
	手元開閉器	床上-中心	1,500				
	操作スイッチ	〃	1,300				
力			拡声、時計	壁掛スピーカー	天井下-上端	200	
				アッチネーター	床上-中心	1,300	
				壁掛型親時計	床上-上端	1,900	
電	分電盤	床上-上端	1,900	インターホン	子時計	天井下-上端	200
	スイッチ(一般)	床上-中心	1,300		壁掛インターホン	床上-中心	1,500
	〃(身障者便所)	〃	900		〃(身障者)	〃	1,100
灯	コンセント(一般)	〃	300	テレビ共聴	壁付位置ボックス	〃	300
	〃(和室)	〃	150		〃(和室)	〃	150
	〃(台上)	台上-中心	300				
	〃(土間)	床上-中心	1,300				
	ブラケット(一般)	〃	2,100		機器収納函	天井下-上端	200
	〃(踊場)	〃	2,500		直列ユニット	床上-中心	300
〃(鏡上)	鏡上端-中心	150	〃(和室)	〃	150		

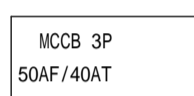


一級建築士事務所  
一級建築士登録第 204199 号  
山本 朋義

参考寸法:500x900Lx150D

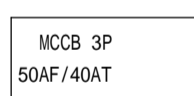


負荷名称	負荷容量 (VA)	分岐回路 開閉器	電圧 (V)	回路 記号	回路 No
空調室内機電源	546	ELCB 2P 50/30A	200		201
空調室内機電源	546	ELCB 3P 50/30A	200		202
空調室内機電源	728	ELCB 2P 50/20A	200		203
搬送ファン電源	332	ELCB 2P 50/20A	100		301
搬送ファン電源	332	ELCB 2P 50/20A	100		302
スケジュールタイマー電源	100	ELCB 2P 50/20A	100		303



セパレーター

負荷名称	負荷容量 (KW)	分岐回路 開閉器	電圧 (V)	回路 記号	回路 No
空調室外機	1.26	ELCB 3P 50/30A	200		A
空調室外機	1.26	ELCB 3P 50/30A	200		B
空調室外機	1.26	ELCB 3P 50/30A	200		C



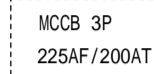
⊙ E<sub>D</sub> ⊙ E<sub>D</sub>(ELB)

波線部分は現況とする

1 3W 105/210V

EM-CET100°

01	100	MCCB 2P 50/20A	誘導灯
02	100	MCCB 2P 50/20A	バケージ型消火設備



新設

LM-A	2584	100/200V
------	------	----------

負荷名称	負荷容量 (VA)	分岐回路 開閉器	電圧 (V)	回路 記号	回路 No
調光電源		ELCB 2P 50/20A	200		A
アリーナ照明		ELCB 2P 50/20A	200	R	C
アリーナ照明		ELCB 2P 50/20A	200	R	E
アリーナ照明		ELCB 2P 50/20A	200	R	G
アリーナ照明		ELCB 2P 50/20A	200	R	I
会議室エアコンコンセント		ELCB 2P 50/20A	200	R	K
放送室・控室電灯		MCCB 2P 50/20A	100		1
予備		MCCB 2P 50/20A	100		3
便所・更衣室・倉庫電灯		MCCB 2P 50/20A	100		5
アンプ用コンセント		MCCB 2P 50/20A	100		7
会議室コンセント		MCCB 2P 50/20A	100		9
屋内運動場コンセント		MCCB 2P 50/20A	100		11
便所・更衣室コンセント		MCCB 2P 50/20A	100		13
便所便座コンセント		MCCB 2P 50/20A	100		15
風除室・ボーチ・外灯電灯		MCCB 2P 50/20A	100		17
電気コンロ電源		MCCB 2P 50/20A	100		19
2階ギャラリーコンセント		MCCB 2P 50/20A	100		21
外灯		MCCB 2P 50/20A	100		23

回路 No	回路 記号	電圧 (V)	分岐回路 開閉器	負荷容量 (VA)	負荷名称
B		200	ELCB 2P 50/20A		ステージ電灯
D	R	200	ELCB 2P 50/20A		アリーナ照明
F	R	200	ELCB 2P 50/20A		アリーナ照明
H	R	200	ELCB 2P 50/20A		アリーナ照明
J	R	200	ELCB 2P 50/20A		アリーナ照明
L	R	200	ELCB 2P 50/20A		控室エアコンコンセント
2		100	MCCB 2P 50/20A		会議室電灯
4		100	MCCB 2P 50/20A		ブル電灯、コンセント
6		100	MCCB 2P 50/20A		放送・控室コンセント
8		100	MCCB 2P 50/20A		ステージコンセント
10		100	MCCB 2P 50/20A		屋内運動場コンセント
12		100	MCCB 2P 50/20A		ステージコンセント
14		100	MCCB 2P 50/20A		便所便座コンセント
16		100	MCCB 2P 50/20A		屋内運動場用コンセント
18	R	100	MCCB 2P 50/20A		天井ファン電源
20		100	MCCB 2P 50/20A		2階ギャラリーコンセント
22		100	MCCB 2P 50/20A		屋内運動場コンセント
24		100	MCCB 2P 50/20A		リモコントランス

3 3W 210V

EM-CET22°



新設

回路 No	回路 記号	電圧 (V)	分岐回路 開閉器	負荷容量 (KW)	負荷名称
A		200	MCCB 3P 50/30A	0.75	ホリゾン電源
B		200	MCCB 3P 50/30A	0.75	吊ボタン用
C		200	MCCB 3P 50/30A	0.75	照明用ボタン用
D		200	MCCB 3P 50/30A	0.75	引き割り幕用
E		200	MCCB 3P 50/30A	0.75	ロールスクリーン用
		200	MCCB 3P 50/50A		予備

⊙ E<sub>D</sub> ⊙ E<sub>D</sub>(ELB)

セパレーター

空調制御盤 鋼板製・屋内露出型 鍵付 参考寸法:500Wx900Lx150D 1面

下部角部分にクッションガード取付

スケジュールタイマー  
搬送ファンコントローラー  
空調リモコン  
窓(網入りガラス)  
コンセント(赤)  
鍵付プレート(WTC7871K同等品)

収納機器 非常用コンセントはアラで表記すること 機器の配置は協議の上決定する

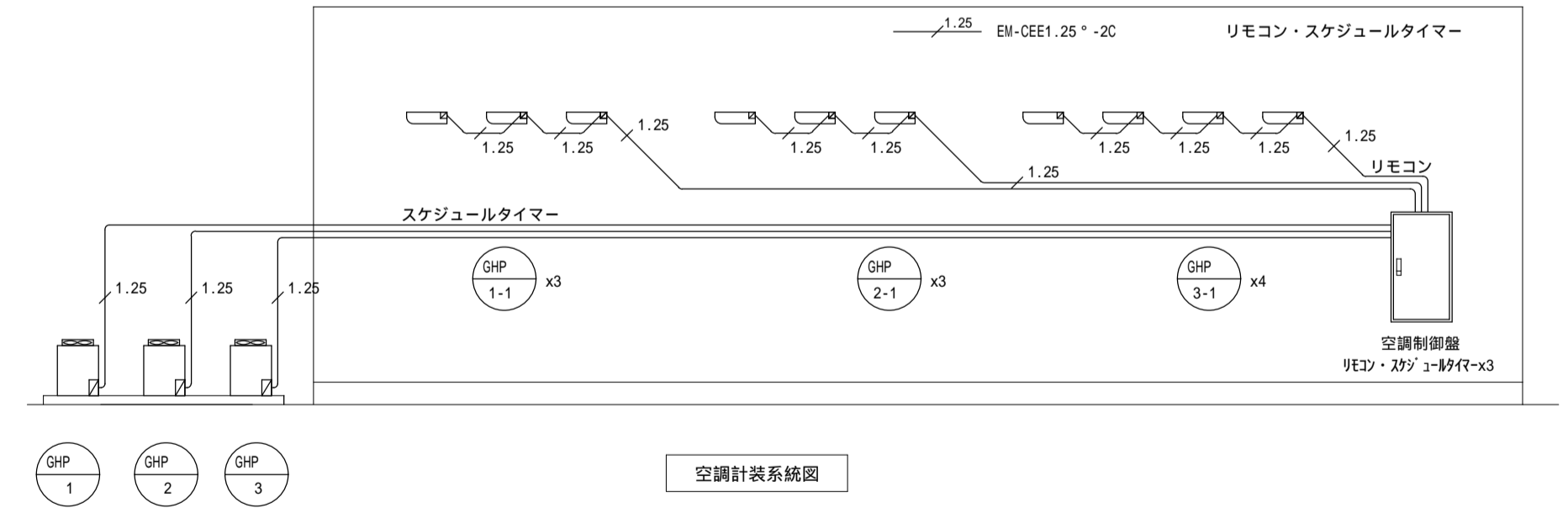
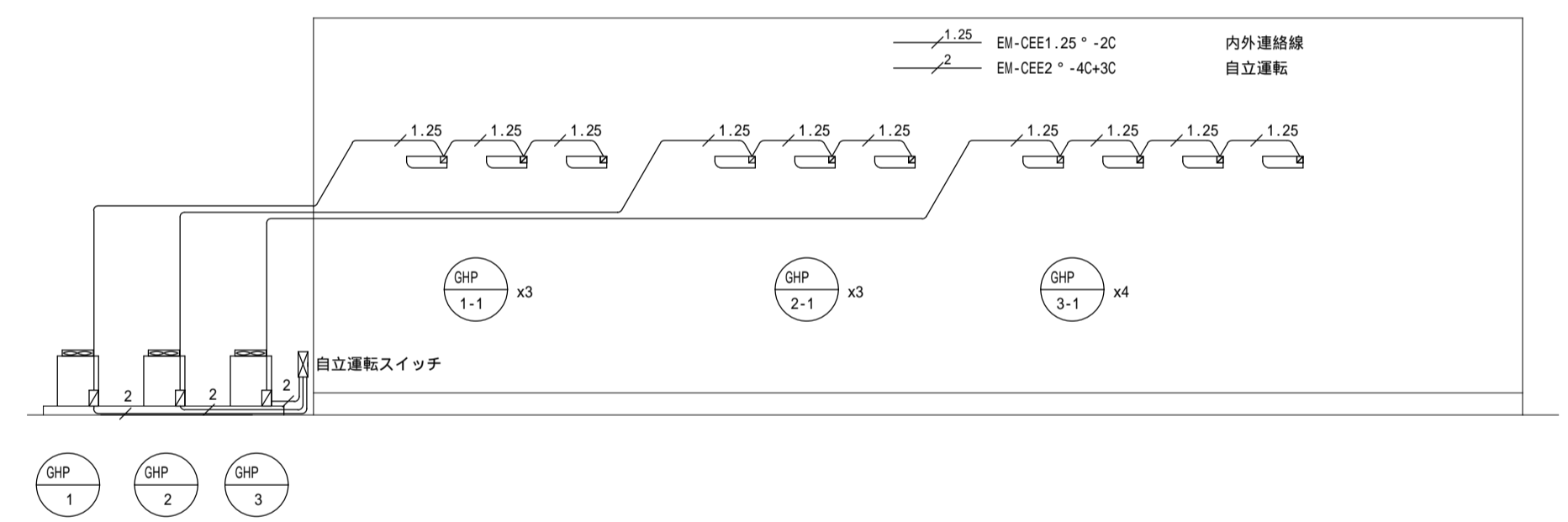
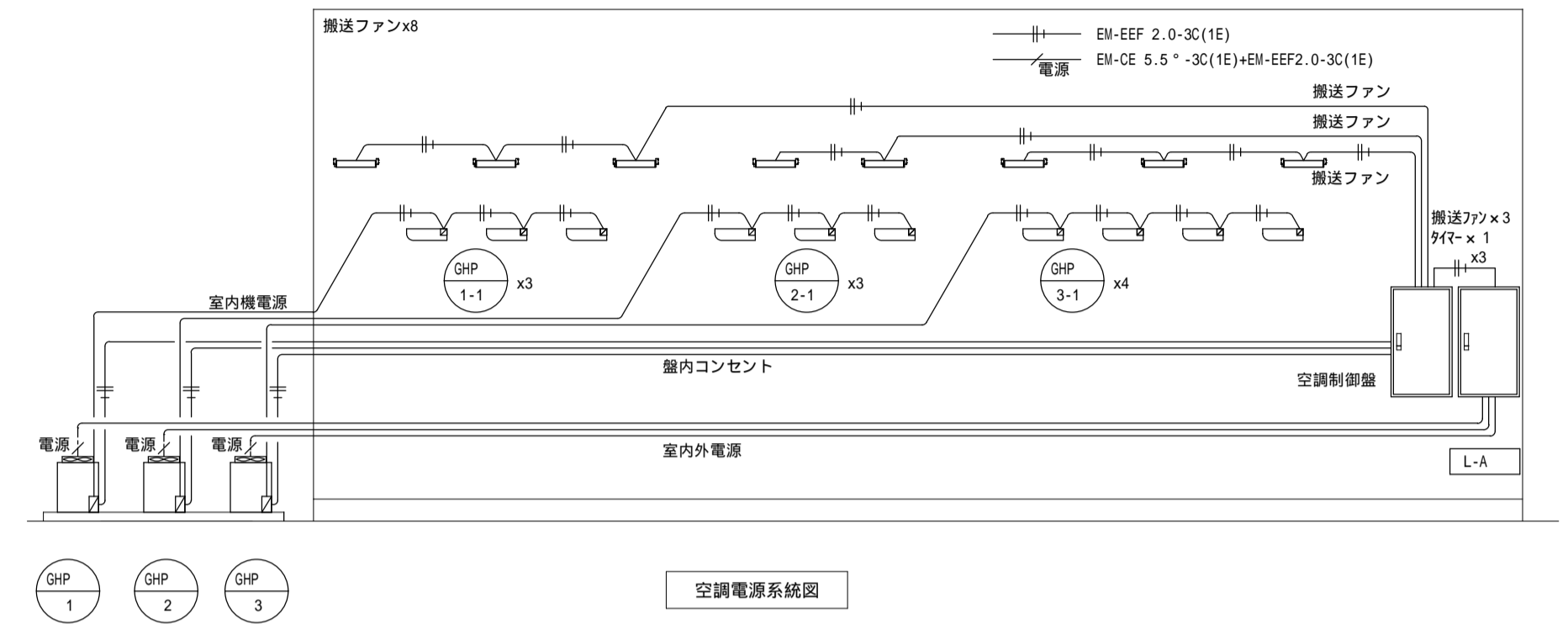
名称	概要	備考
スケジュールタイマー(空調機用)	1種金属線び用ボックスに取付	機械設備工事(3個)
搬送ファンコントローラー	1種金属線び用ボックスに取付	機械設備工事(3個)
リモコン(空調機用)	1種金属線び用ボックスに取付	機械設備工事(3個)
コンセント(赤)	1種金属線び用ボックスに取付	2P15Ax2Ex 3 (確認アラ付)W13185RK同等品

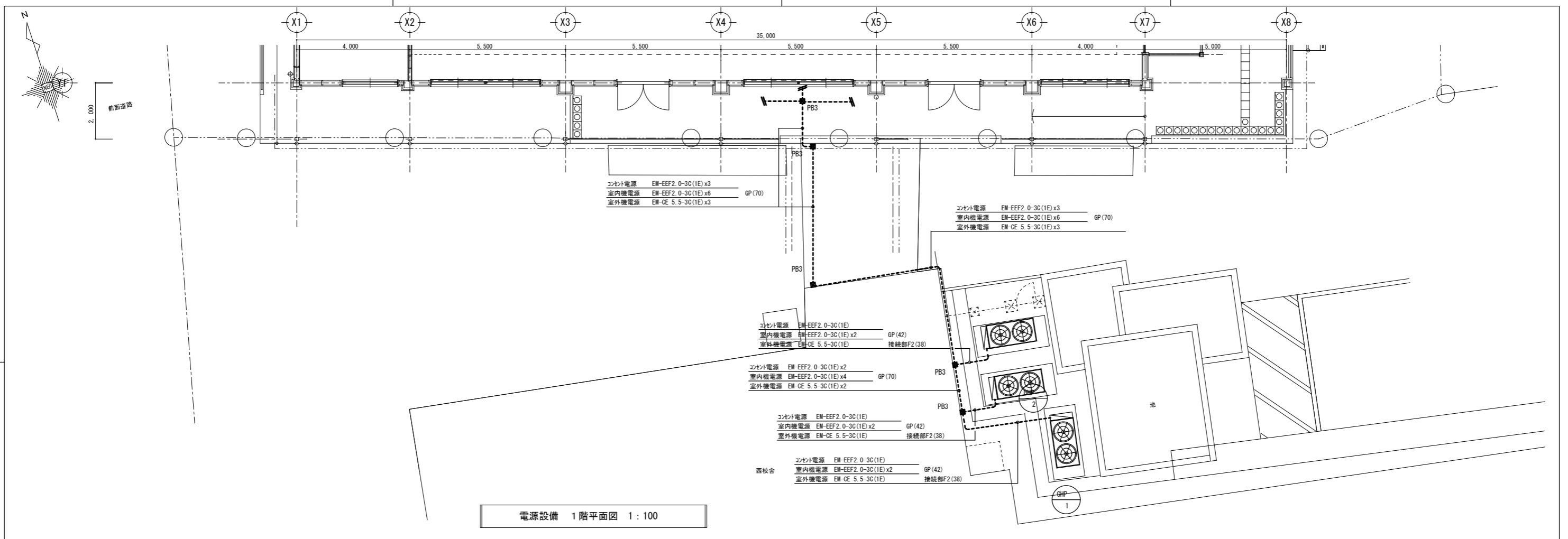
自立運転スイッチ盤 SUS製・屋外自立型 鍵付 参考寸法:300Wx415Lx160D 1面

架台:鋼板製・100Wx100Lx700H 基礎建築工事

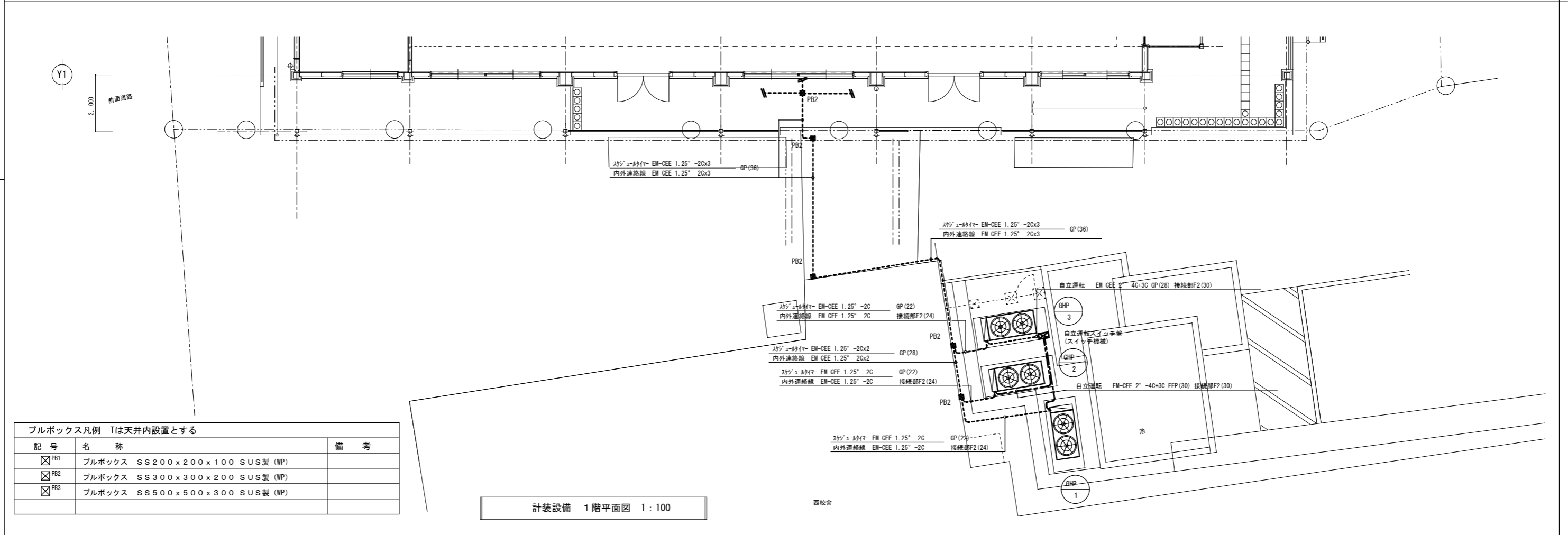
収納機器

名称	概要	備考
自立運転スイッチ(停電用)	A O B 5 6 0 J (同等品)	機械設備工事(3個)





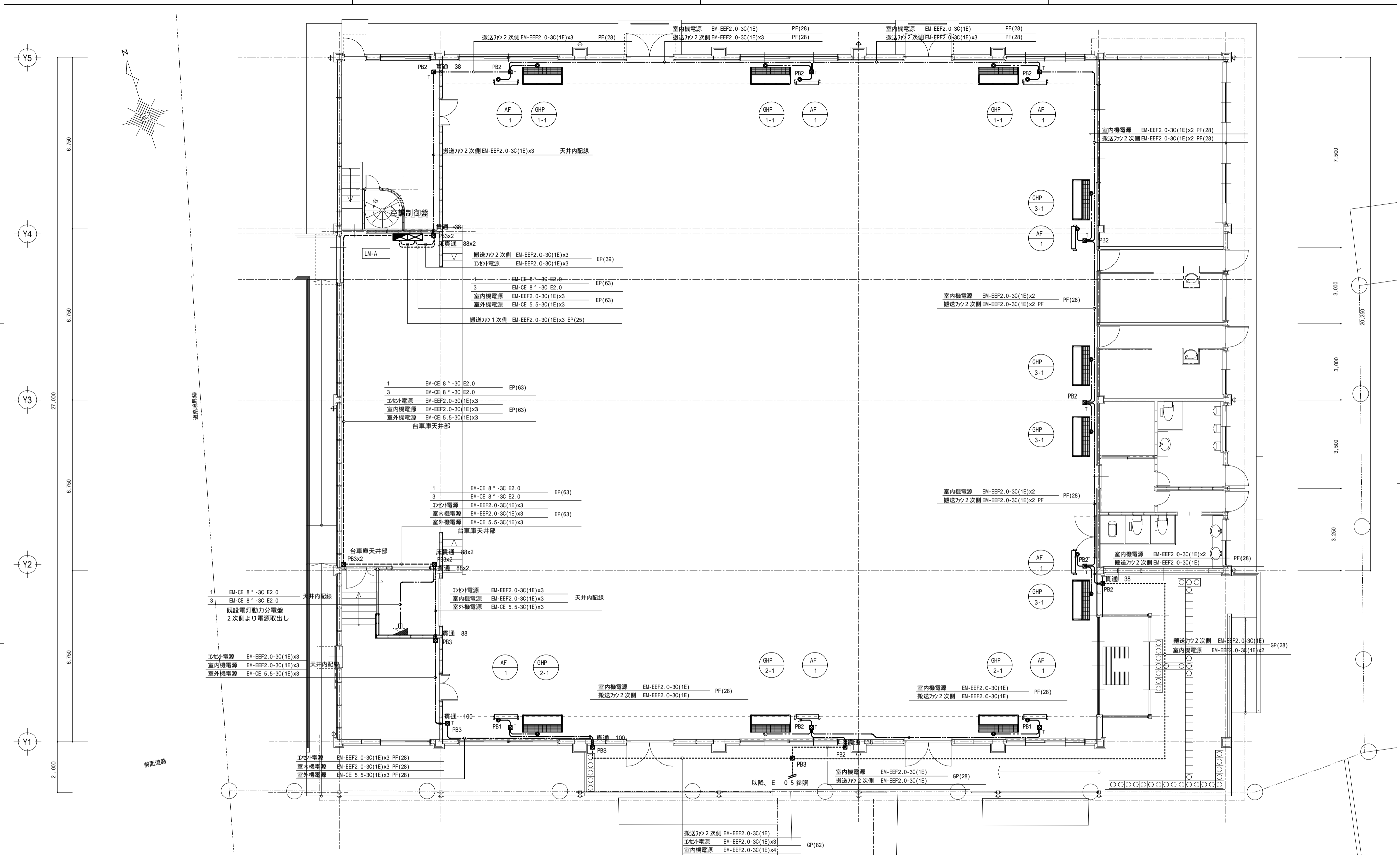
電源設備 1階平面図 1:100



計装設備 1階平面図 1:100

ブルボックス凡例 Tは天井内設置とする

記号	名称	備考
☒ PB1	ブルボックス SS200×200×100 SUS製 (WP)	
☒ PB2	ブルボックス SS300×300×200 SUS製 (WP)	
☒ PB3	ブルボックス SS500×500×300 SUS製 (WP)	



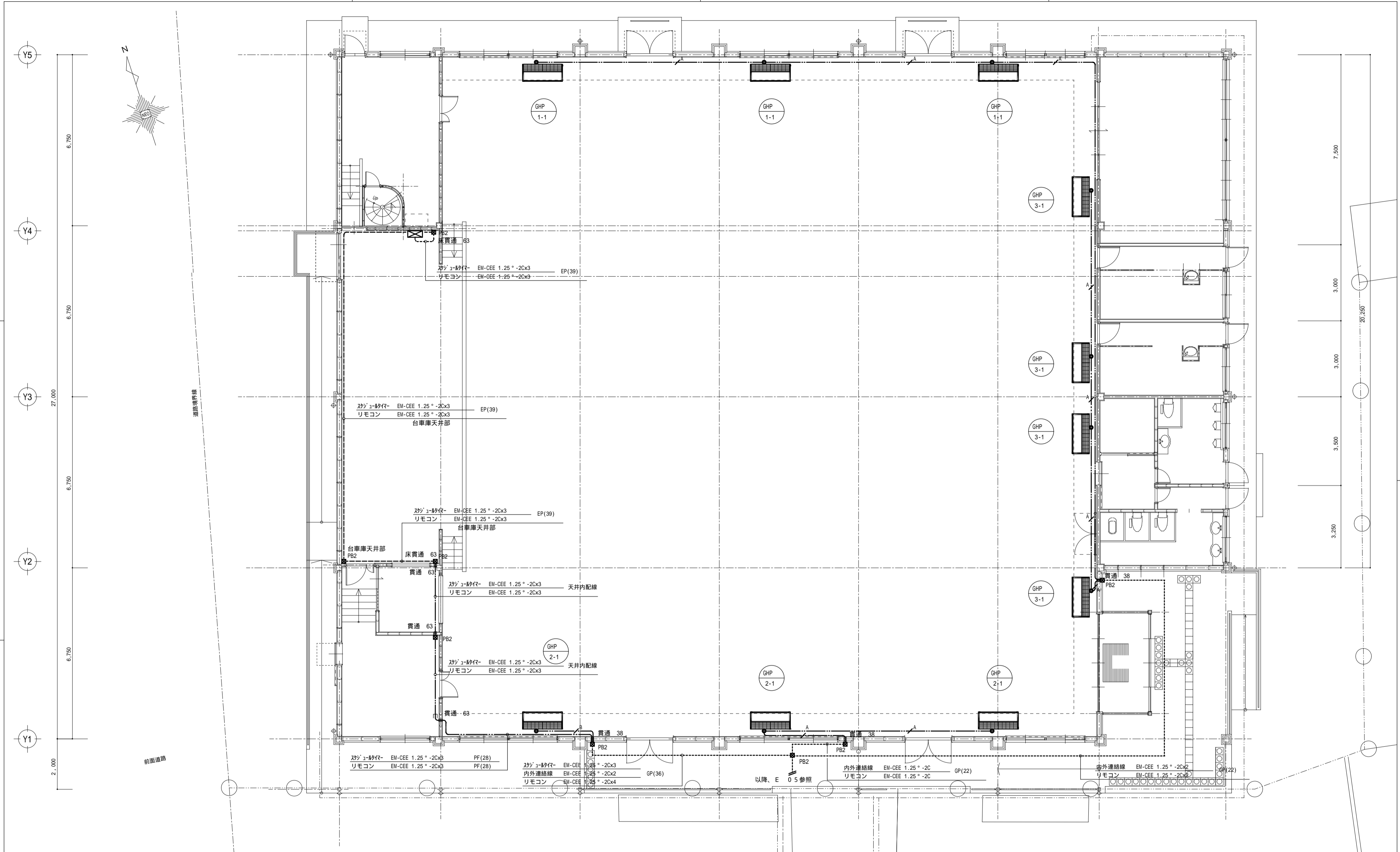
**ブルボックス凡例 Tは天井内設置とする**

記号	名称	備考
☒ PB1	ブルボックス SS200×200×100 SUS製	
☒ PB2	ブルボックス SS300×300×200 SUS製	
☒ PB3	ブルボックス SS500×500×300 SUS製	

**ブルボックス 機器間ケーブル凡例 凡例より配線取出し接続**

	ブルボックス 空調室内機 EM-EFF 2.0-3C(1E) PF(22)
	ブルボックス 1F-搬送ファン EM-EFF 2.0-3C(1E) PF(22)

1階平面図 1:100



ブルボックス凡例 Tは天井内設置とする

記号	名称	備考
☒ PB1	ブルボックス SS200×200×100 SUS製	
☒ PB2	ブルボックス SS300×300×200 SUS製	

天井内 機器間ケーブル凡例 左記より配線取出し接続

記号	名称	備考
☒	ブルボックス 空調室内機	
☒	EM-CEE 1.25°-2C	内外連絡線
☒	EM-CEE 1.25°-2C	リモコン PF(22)

記入無き配線は下記による。

—A—	EM-CEE1.25°-2C	内外連絡線	PF(22)
—B—	EM-CEE1.25°-2C	リモコン	PF(22)
—A—	EM-CEE1.25°-2Cx2	内外連絡線	PF(28)
—B—	EM-CEE1.25°-2Cx2	リモコン	PF(28)

1階平面図 1:100

月	日	
年		

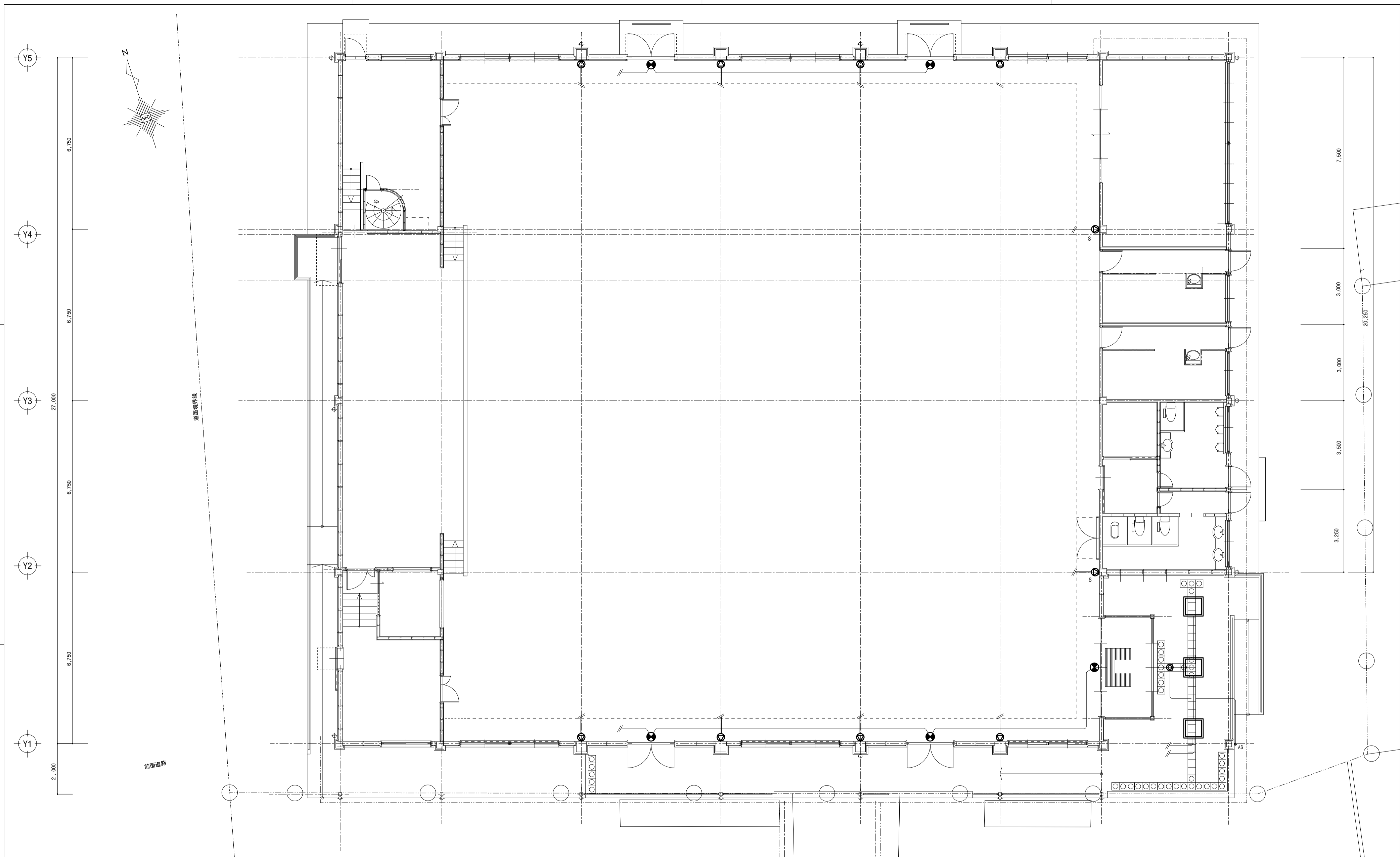
**BCY'S**  
 建築事務所  
 株式会社 ビルディング・コンサルティング  
 一級建築士事務所  
 一級建築士登録第 204199 号  
 山本 勝義

FILE No.

--	--	--

工事名  
 菟道小学校屋内運動場空調設置ほか改修工事

体育館	SCALE	E
計装設備 1階平面図	1:100(A2)	No.
		07



一次撤去器具凡例

記号	名称	備考
●	LED誘導灯 B級 ガード・リニューアブルプレート共	5台
□	LED埋込灯照明 LRS15-7-58x4 下面カバー付	3台
◎	LEDダウライト XND0666WYLE9x1	1台
⊙	壁掛型スピーカー 木製5W ガード共	8台
⊙s	壁掛型スピーカー 音響用180W ガード共	2台

記入無き配線は下記による。

—A—	EM-CEE1.25°-2C	内外連絡線	天井内配線
—B—	EM-CEE1.25°-2C	リモコン	天井内配線
—C—	EM-CEE1.25°-2Cx2	内外連絡線	天井内配線
—D—	EM-CEE1.25°-2Cx2	リモコン	天井内配線

1階平面図 1:100

日	月	日
年		

**BCY'S**  
 建築事務所  
 株式会社 ビルディング・コンサルタントワイズ

一級建築士事務所  
 一級建築士登録第 204199 号  
 山本 朋義

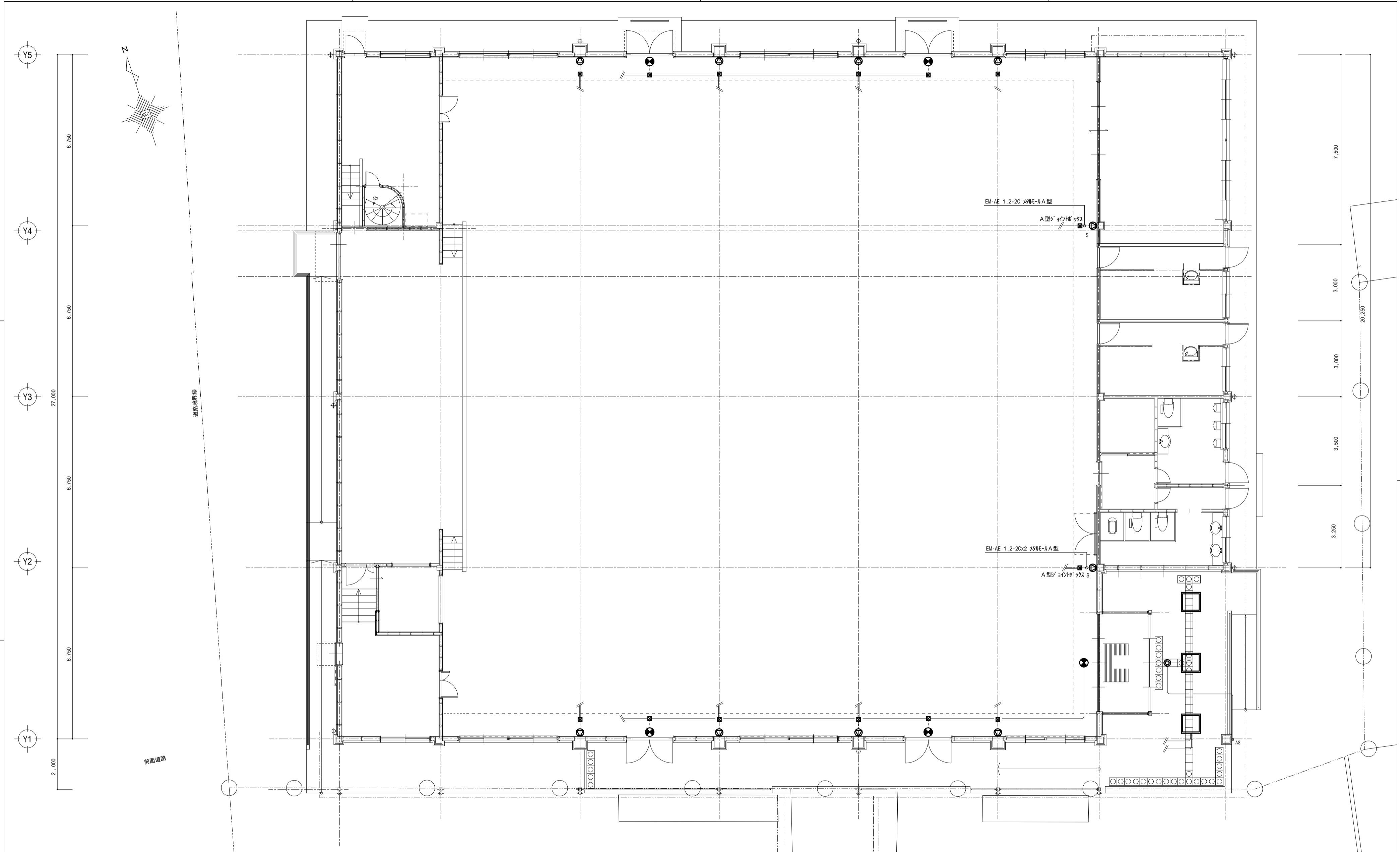
FILE No.

--	--	--	--

工事名  
 菟道小学校屋内運動場空調設置ほか改修工事

DATE

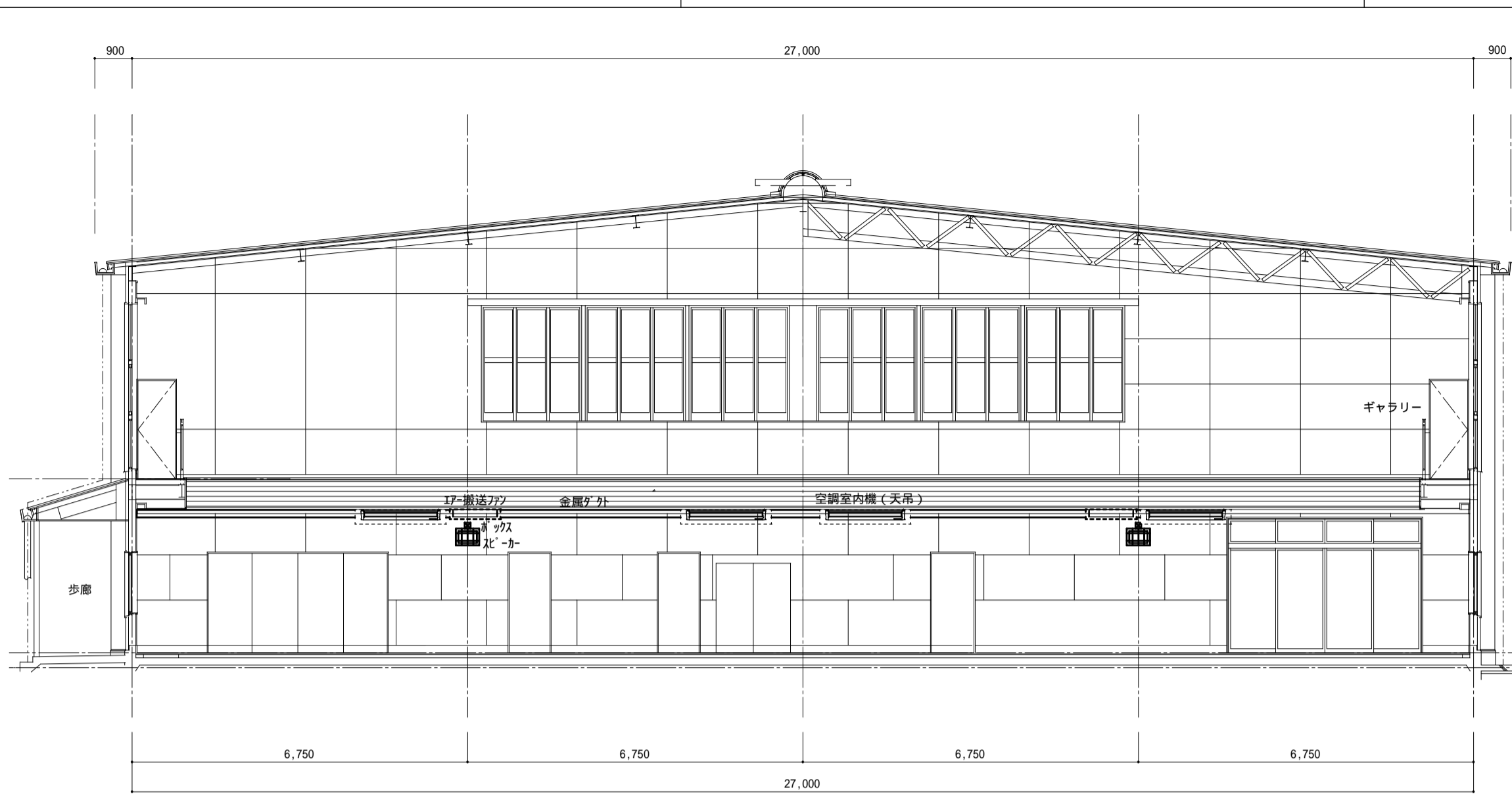
体育館 電灯・放送設備 一次撤去 1階平面図	SCALE 1:100(A2)	E No. 08
---------------------------	--------------------	----------------



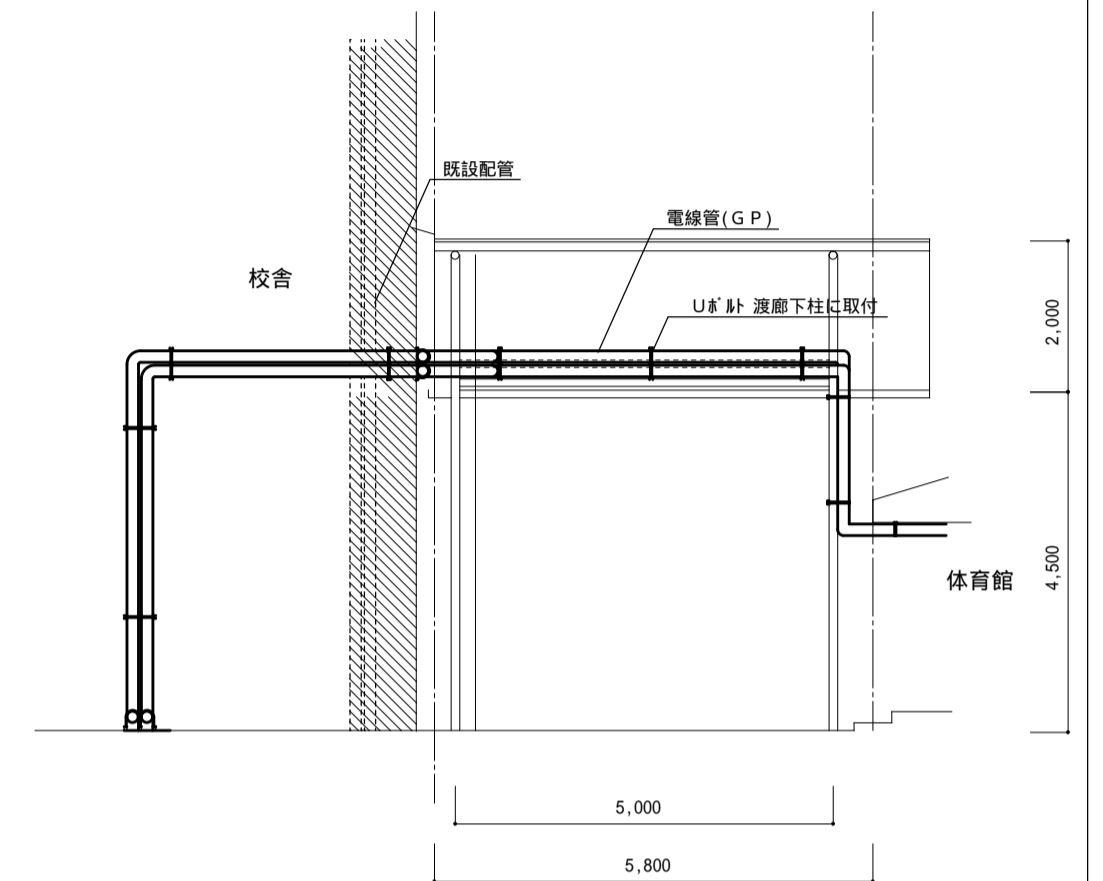
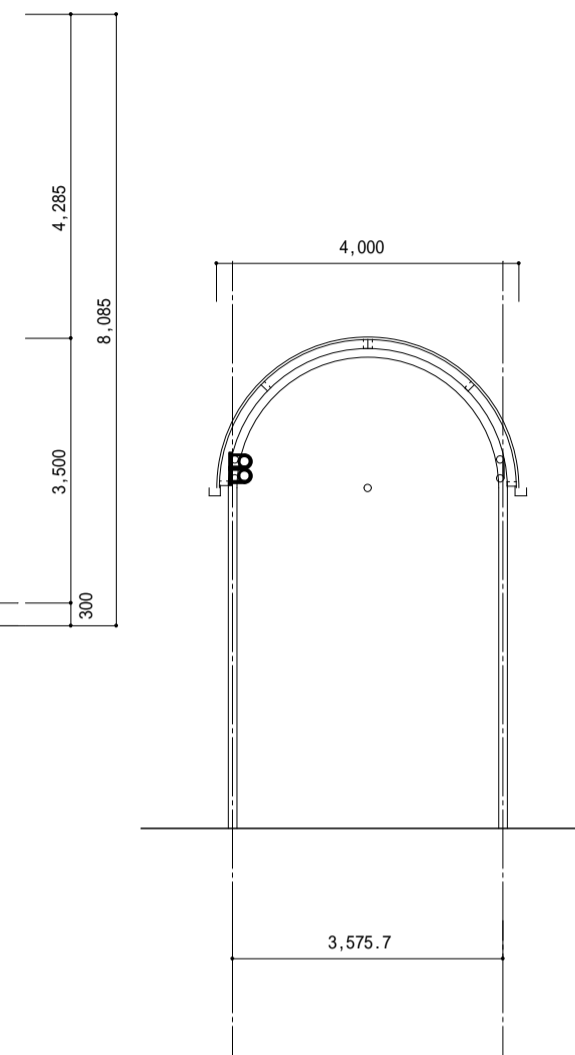
再取付器具凡例			
記号	名称		備考
●	LED誘導灯 B級 ガード・リニューアブルプレート共	5台	
□	LED埋込灯照明 LRS15-7-58x4 下面カバー付	3台	
◎	LEDライト XND0666WYLE9x1	1台	
⊙	壁掛型スピーカー 木製5W ガード共	8台	
⊙s	壁掛型スピーカー 音響用180W ガード共	2台	

ボックス 機器間ケーブル凡例			
⊙	×誘導灯-A型ジョイントボックス	誘導灯	
⊙	EM-EEF 1.6-2C	×誘導灯-A型	
⊙	×誘導灯-A型ジョイントボックス	スピーカー	
⊙	EM-HP 1.2-2C	×誘導灯-A型	

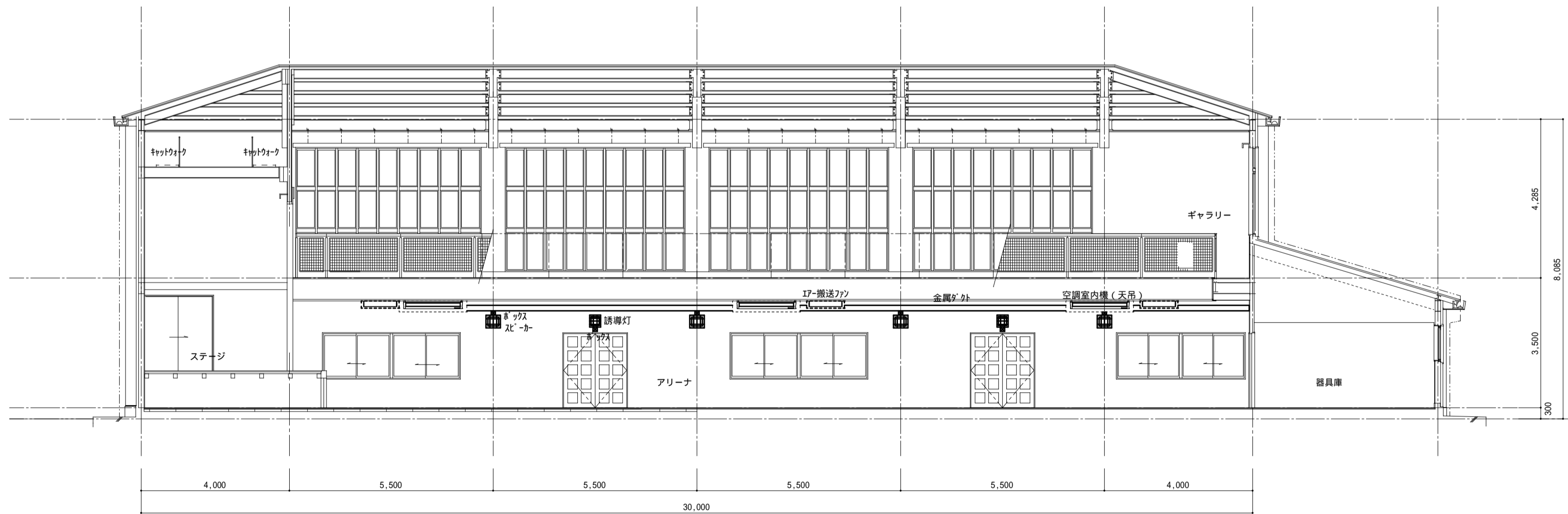
1階平面図 1:100



東側展開図 1:100



渡廊下断面図 1:100



北側展開図 1:100

月	日
・	・
・	・
・	・

**BCY'S**  
 建築事務所  
 株式会社 ビルディング・コンサルタントワイズ

一級建築士事務所  
 一級建築士登録第 204199 号  
 山本 勝義

FILE No.	
----------	--

工事名	免道小学校屋内運動場空調設置ほか改修工事
DATE	

参考展開図	SCALE	E
	1:100(A2)	No.
		10